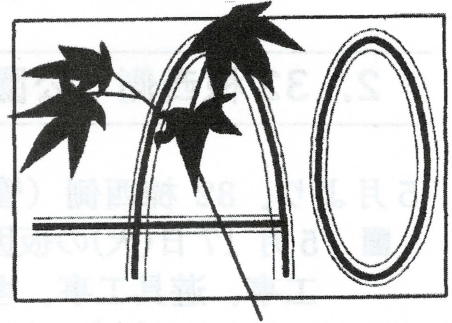


管理組合ニュース



箕面栗生第二住宅管理組合 No. 249号 (臨時)
2022年(令和4年) 5月 吉日
発行責任者 理事長 京 里美

1. 第47回・通常総会のご案内

昨年7月の通常総会にて新役員体制となり、早10ヶ月が過ぎました。右も左もわからない中、諸先輩方に助けていただき、またコロナ禍で多くの規制を求められ、組合員の皆様にはお願いばかりとなりましたがご理解とご協力を賜りまして、深く感謝しております。

下記の日時で、第47回通常総会を開催いたします。蔓延防止等重点措置は解除されているものの、大阪府はまだまだ慎重な対応を迫られており、ご参加を見合わされる方も多いかと存じます。しかし、次年度に向けた議案に対する皆様のご意見をお伺いし、事業として採択するかを決定する大切な場となる総会です。欠席の皆様におかれましては、配布いたしました議案書の最初のページにも記載しておりますが、「委任状」または「議決権行使書」のいずれかにご記入の上、当該棟委員にお渡しいただきますよう、よろしくお願い申し上げます。(ご出席の方は、当日の検温、マスク着用をお願いします)

日時 : 令和4年5月29日(日) 午前10時00分～
場所 : 集会所 会議室

2. 32棟西側 公園改修工事の日程です。

5月より、32棟西側（管理事務所横）の公園のモデル改修工事が始まります。

■ 5月17日(火)の仮囲組工事に始まり、解体工事、位置出し・実測、基礎工事、遊具工事、埋戻・整地などを順次行います。

■ 6月14日(火)の完了検査で終了の計画となっており、その後、仮囲解体工事を経て

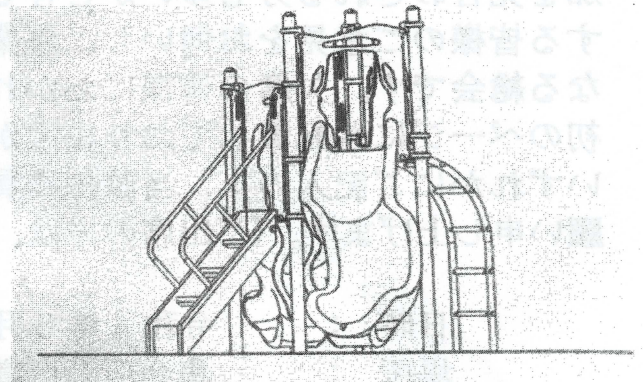
■ 6月17日(金)より新しい公園としてご利用いただける予定です。

全体で約一か月の工事を予定いたしております。しかし、この時期は梅雨とも重なり、悪天候で工事ができない場合もあり、全体の工事が遅れる可能性もあります。その場合は、現場の掲示等でお知らせいたします。

工事期間中は何かとご不便・ご迷惑をおかけいたしますが、ご理解・ご協力のほど、よろしくお願いいたします。

3. 32棟西側 公園改修工事の内容です。

住居棟とともに、当住宅内の公園遊具の老朽化も課題となり、32棟西側（管理事務所横）の公園をまずモデル改修することになりました。老朽化した滑り台を新調し、市内の公園でも拡がっている健康遊具の“負荷が少なく背中を伸ばせるベンチ”も設置します。



関連整備としてパーゴラおよび砂場周りの改修も新年度に計画しています。その他の公園（計7カ所）についても、モデル施行結果を参考にして、住宅内の整備計画とともに全体的にどういった公園改修をしていくべきかを検討していきます。2025年度に他の公園すべての改修も長期修繕計画において予定しています。

子どもたちはもちろん、住民の皆さますべてが利用し、楽しめる公園整備を進めていきたいと考えております。

